

COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO EXTERNO DE LICITAÇÕES

CONCORRÊNCIA N.º 90004/2026 – UASG 020001

(Processo nº 00200.009147/2025-75)

ANEXO 8

APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA

CONCORRÊNCIA N.º 90004/2026 – UASG 020001

Data de Abertura: 21/07/2026

Nome da Empresa: FOX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

CNPJ: 01.693.698/0001-30

Endereço: SIA QUADRA 4-C, LOTES 30 E 31, BLOCO D, ZONA INDUSTRIAL – GUARÁ/DF

CEP: 71200-049

Telefone: (61) 2103-9555

E-mail: contratos.licit@foxengenharia.com.br / fox@foxengenharia.com.br

Dados Bancários:

- ITAÚ – 341 / AGÊNCIA: 0522 / CONTA: 51494-2

Nome / CPF / RG e Órgão Emissor do Representante Legal da Empresa:

Título	Nome	CPF	RG / ÓRGÃO EMISSOR
Sócio-administrador	Paulo César de Resende Pereira	377.050.401-15	CREA 5490/D-GO
Sócio-administrador	Maurício Arthur Corgosinho de Moura	617.693.206-87	CREA 52278/D-MG
Representante Legal	Eduardo Stahlhoefer	631.254.710-87	CREA 93259/D-RS

Certificação Digital: O representante legal da empresa que assinará o contrato possui certificação digital

ICP Brasil? (X)Sim () Não

Valor Total da Proposta: R\$ 9.265.935,00 (nove milhões, duzentos e sessenta e cinco mil, novecentos e trinta e cinco reais), conforme detalhado no Anexo 3 - Planilha Orçamentária.

ANEXO 3 - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO DIRETO TOTAL	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL
SF-04878	Levantamento como construído ("As Built") - Arquitetura e Obras Cíveis	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 25,80	R\$ 669.316,50	24,31%	R\$ 32,07	R\$ 832.024,08
SF-04879	Levantamento como construído ("As Built") - Elétrica e Telecomunicações	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 21,78	R\$ 564.964,07	24,31%	R\$ 27,07	R\$ 702.304,08
SF-04880	Levantamento como construído ("As Built") - Ar-Condicionado e Exaustão	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 21,78	R\$ 564.964,07	24,31%	R\$ 27,07	R\$ 702.304,08
SF-04881	Levantamento como construído ("As Built") - Hidrossanitário	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 21,78	R\$ 564.964,07	24,31%	R\$ 27,07	R\$ 702.304,08
SF-04882	Estudo Preliminar - Arquitetura e Obras Cíveis	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 30,73	R\$ 797.252,59	24,31%	R\$ 38,20	R\$ 991.060,80
SF-04883	Estudo Preliminar - Elétrica e Telecomunicações	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 13,60	R\$ 352.711,22	24,31%	R\$ 16,90	R\$ 438.453,60
SF-04884	Estudo Preliminar - Ar-Condicionado e Exaustão	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 16,25	R\$ 421.583,83	24,31%	R\$ 20,20	R\$ 524.068,80
SF-04885	Estudo Preliminar - Hidrossanitário	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 12,87	R\$ 333.927,78	24,31%	R\$ 16,00	R\$ 415.104,00
SF-04886	Estudo Preliminar - Estruturas	Serviço (Mat + MO)	m²	2.595,00	R\$ 19,31	R\$ 50.100,18	24,31%	R\$ 24,00	R\$ 62.279,28
SF-04887	Projeto Executivo - Arquitetura e Obras Cíveis	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 51,20	R\$ 1.328.406,47	24,31%	R\$ 63,65	R\$ 1.651.335,60
SF-04888	Projeto Executivo - Elétrica e Telecomunicações	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 20,27	R\$ 525.936,26	24,31%	R\$ 25,20	R\$ 653.788,80
SF-04889	Projeto Executivo - Ar-Condicionado e Exaustão	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 26,14	R\$ 678.290,81	24,31%	R\$ 32,50	R\$ 843.180,00
SF-04890	Projeto Executivo - Hidrossanitário	Serviço (Mat + MO)	m²	25.944,00	R\$ 20,27	R\$ 525.936,26	24,31%	R\$ 25,20	R\$ 653.788,80
SF-04891	Projeto Executivo - Estruturas	Serviço (Mat + MO)	m²	2.595,00	R\$ 29,12	R\$ 75.568,63	24,31%	R\$ 36,20	R\$ 93.939,00
m²									
								CUSTO DIRETO	R\$ 7.453.922,74
								CUSTO TOTAL	R\$ 9.265.935,00

BDI				BDI DIFERENCIADO / REDUZIDO (utilizado em caso de itens de fornecimento de materiais/equipamentos específicos, especialmente quando representam parcela significativa do contrato)			
Item	Descrição		Aliquota (%)	Item	Descrição		Aliquota (%)
1	Despesas Indiretas, exceto tributos e despesas financeiras			1	Despesas Indiretas, exceto tributos e despesas financeiras		
1.1	Taxa de Administração Central	AC	5,24%	1.1	Taxa de Administração Central	AC	3,45%
1.2	Taxa de seguros	S	0,40%	1.2	Taxa de seguros	S	0,24%
1.3	Taxa de riscos	R	0,97%	1.3	Taxa de riscos	R	0,85%
1.4	Taxa de garantias	G	0,40%	1.4	Taxa de garantias	G	0,24%
Subtotal - Despesas Indiretas, exceto tributos e despesas financeiras			7,01%	Subtotal - Despesas Indiretas, exceto tributos e despesas financeiras			4,78%
2	Despesas Financeiras			2	Despesas Financeiras		
2.1	Taxa de Despesas Financeiras	DF	0,59%	2.1	Taxa de Despesas Financeiras	DF	0,85%
Subtotal - Despesas Financeiras			0,59%	Subtotal - Despesas Financeiras			0,85%
3	Lucro			3	Lucro		
3.1	Taxa de Lucro	L	8,96%	3.1	Taxa de Lucro	L	5,11%
Subtotal - Lucro			8,96%	Subtotal - Lucro			5,11%
4	Tributos			4	Tributos		
4.1	PIS	PIS	0,65%	4.1	PIS	PIS	0,65%
4.2	COFINS	COFINS	3,00%	4.2	COFINS	COFINS	3,00%
4.3	ISS	ISS	2,00%	4.3	ISS	ISS	0,00%
Subtotal - Tributos			5,65%	Subtotal - Tributos			3,65%
4	BDI - Benefícios e Despesas Indiretas		24,31%	4	BDI - Benefícios e Despesas Indiretas		15,28%
1,24							
Fórmula Geral utilizada							
$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$							

Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias, contados da data de abertura da sessão pública.

Brasília/DF, 18 de agosto de 2026.

EDUARDO STAHLHOEFER
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/RS 93259/D-RS
REPRESENTANTE LEGAL
FOX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.